

**ISTITUTO REGIONALE PER IL CREDITO AGEVOLATO
I.R.C.A.**

Delibera n. 68/26

SEDUTA COMMISSARIALE N. 10 giorno: 14 mese: settembre anno 2026

PRESENTI

Commissario Straordinario

Dott. Roberto Rizzo

Collegio Sindacale Straordinario:

Presidente

**Dott. Leonardo Roccella
(collegato in video-conferenza)**

Direttore Generale

Dott. Giacomo Terranova

Segretario

Avv. Donata Guaia

**Assenti Dott.ssa Agata Rubino- Dott. Marco Fiorella - Componenti Collegio
Sindacale Straordinario**

OGGETTO: [REDACTED] (assegnatario Coop. edilizia CASA BELLA di Canicattì -
AG) - Storno a conto perdite



IRCA
ISTITUTO REGIONALE
CREDITO AGEVOLATO

██████████ (assegnatario Coop. Edilizia CASA BELLA di Canicattì - AG).

Storno a conto perdite.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

ASSISTITO dall'Avv. Donata GUAIA nella qualità di Segretario;

VISTO l'art. 1 della Legge Regionale 10.07.2018 n. 10 avente ad oggetto: "Concentrazione degli enti finanziari siciliani. Accorpamento di IRCAC e CRIAS";

VISTI i Regolamenti di esecuzione del citato art. 1, rispettivamente approvati con Decreto Presidenziale n. 32 dell'11 Ottobre 2019 e Decreto Presidenziale n. 33 del 27 Dicembre 2019;

Visto il D.P. n. 33/Serv. 1°/S.G. del 09 febbraio 2026, con il quale il dott. Roberto Rizzo è stato nominato Commissario Straordinario dell'Istituto Regionale per il Credito Agevolato (I.R.C.A.), con i poteri del Presidente e del Consiglio di Amministrazione, fino alla ricostituzione degli organi ordinari;

VISTO l'atto ricognitivo della fusione tra CRIAS e IRCAC in IRCA di cui alla Legge Regionale n. 10 del 10 Luglio 2018 a rogito del Notaio Giulia BARBAGALLO del 28 Aprile 2026 – Rep. n. 2098;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la delibera IRCAC n. 7048 del 02 Dicembre 2025, comunicata all'Avv. Antonio Ferraro con nota prot. n. U/0003899/25 del 12

Dicembre 2025 (inviata a mezzo pec in pari data), con cui l'Istituto ha così disposto:

"di sperimentare ... la proposta di definizione bonaria del debito del Socio assegnatario [REDACTED] intestatario del mutuo di edilizia ex L.R. 95/77 - frazionato - di € 69.155,38 pratica n. 0158800, formulata dall'Avv. Antonio Ferraro con pec del 14/05/2025;

di consentire, pertanto, il ripianamento dell'esposizione debitoria dipendente dal predetto mutuo mediante il pagamento a saldo e stralcio dell'importo offerto di € 20.000,00 da pagarsi "immediatamente, in unica soluzione" al ricevimento della comunicazione della presente delibera e comunque entro e non oltre il termine di 10 (dieci) giorni da essa;

di consentire, conseguentemente, ad avvenuto incasso del predetto importo, la cancellazione dell'ipoteca, in via telematica, in forma semplificata (legge "Bersani")....;

CONSIDERATO che, in esecuzione della predetta delibera, il debitore ha provveduto a versare l'importo concordato di Euro 20.000,00, incassato con valuta 03 Febbraio 2026;

VISTA la nota del Servizio Ragioneria del 29 Luglio 2026 in cui vengono indicati gli importi, quantificati alla data del 18 Giugno 2026, da portare a conto perdite e precisamente:

Euro 35.870,71 - relativamente alla pratica n. 01058800/
961110010768 - così distinti:

- Euro 35.017,48 per sorte capitale;
- Euro 853,23 per interessi di mora alla suddetta data;

VISTA la nota n. 8030/Dir. del 13 ottobre 2009 e successiva n. 8057/Dir. del 26 ottobre 2009 con le quali, in aderenza alle prescrizioni dell'allora Assessorato Cooperazione di cui alla nota n. 4724 del 02 ottobre 2009 ed al parere n. 36/2004 dell'Ufficio Legale e Legislativo della Regione Siciliana, la Direzione Generale ha indicato che per gli interessi di mora non occorre attivare il procedimento di cui all'art. 73 L.R. 26 marzo 2002 n. 02, dovendosi, quindi, limitare agli importi relativi a capitale, rate impagate e spese;

VISTA la relazione del Servizio Legale;

SENTITA la proposta del Direttore Generale;

CON i poteri conferiti con il Decreto Presidenziale n. 33/Serv. 1°/S.G. del 09.02.2026;

DELIBERA N. 68/26

- di stornare a conto perdite l'importo di Euro 35.870,71 per la pratica n. 01058800/961110010768 intestata a [REDACTED] (assegnatario Coop. Edilizia CASA BELLA di Canicattì - AG);

- di richiedere l'autorizzazione ex art. 73 L.R. n. 2/2002 per lo storno a conto perdite dell'importo relativo alla sorte capitale (Euro 35.017,48) per la suddetta pratica n. 01058800/ 961110010768;
- di dare mandato al Servizio Ragioneria ed al Direttore Generale di dare esecuzione alla presente delibera e di porre in essere i necessari adempimenti.

