IRCA
ISTITUTO REGIONALE
CREDITO AGEVOLATO

ISTITUTO REGIONALE PER IL CREDITO AGEVOLATO
I.R.C.A.

Delibera n. 98/26

SEDUTA COMMISSARIALE N. 12 giorno: 8 mese: ottobre anno 2026

PRESENTI

Commissario Straordinario **Dott. Roberto Rizzo**

Collegio Sindacale Straordinario:

Presidente **Dott. Leonardo Roccella**

Direttore Generale **Dott. Giacomo Terranova**

Segretario **Avv. Donata Guaia**

Assenti: Marco Fiorella componente Collegio Sindacale straordinario
Agata Rubino componente Collegio Sindacale straordinario

OGGETTO: Coop.va "COSTRUZIONI EDILI IONIA"di Catania.
Proposta di definizione transattiva del debito [redacted]

IRCA
ISTITUTO REGIONALE
CREDITO AGEVOLATO

Cooperativa "COSTRUZIONI EDILI IONIA" con sede in Catania.

Credito di esercizio di (allora) L. 180.000.000 concesso ex L.R. n. 12/1963.

Proposta di definizione transattiva del debito [redacted]

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

ASSISTITO dall'Avv. Donata GUAIA nella qualità di Segretario;

VISTO l'art. 1 della Legge Regionale 10.07.2018 n. 10 avente ad oggetto: "Concentrazione degli enti finanziari siciliani. Accorpamento di IRCAC e CRIAS";

VISTI i Regolamenti di esecuzione del citato art. 1, rispettivamente approvati con Decreto Presidenziale n. 32 dell'11 Ottobre 2019 e Decreto Presidenziale n. 33 del 27 Dicembre 2019;

Visto il D.P. n. 33/Serv. 1°/S.G. del 09 febbraio 2026, con il quale il dott. Roberto Rizzo è stato nominato Commissario Straordinario dell'Istituto Regionale per il Credito Agevolato (I.R.C.A.), con i poteri del Presidente e del Consiglio di Amministrazione, fino alla ricostituzione degli organi ordinari;

VISTO l'atto ricognitivo della fusione tra CRIAS e IRCAC in IRCA di cui alla Legge Regionale n. 10 del 10 Luglio 2018 a rogito del Notaio Giulia BARBAGALLO del 28 Aprile 2026 – Rep. n. 2098;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la delibera n. 6015 del 30 Novembre 1992 con cui l'I.R.C.A.C ha concesso alla Cooperativa "COSTRUZIONI EDILI IONIA" con

sede in Catania un credito di esercizio di L. 180.000.000 (oggi Euro 92.962,24) ai sensi della L.R. 12/1963, garantito dalla fideiussione dei Signori: [redacted] - Pratica n. 04081999;

CONSIDERATO che, per il recupero del credito vantato in dipendenza del finanziamento sopracitato, l'Istituto ha ottenuto decreto ingiuntivo n. 402/1996 dal Presidente del Tribunale di Palermo in data 30 Marzo 1996, notificato alla Cooperativa ed ai garanti [redacted] in data 28 Maggio 1996, mentre nei confronti del garante [redacted] è stato ottenuto nuovo decreto ingiuntivo n. 923/1996, notificato nei termini;

CONSIDERATO che il coobbligato [redacted] ha proposto opposizione nei termini di legge e che, con sentenza n. 4011/2001, depositata in data 21 Giugno 2001, il G.U. ha revocato il decreto ingiuntivo a causa dell'applicazione degli interessi anatocistici, ma ha condannato lo stesso [redacted] al pagamento della somma indicata in decreto ingiuntivo;

CONSIDERATO che, successivamente, lo stesso [redacted] ha proposto di pagare a saldo e stralcio della propria posizione debitoria la complessiva somma di Euro 53.389,99 e che detta proposta è stata accettata dall'Istituto con delibera n. 9445 del 21 Febbraio 2003;

IRCA
ISTITUTO REGIONALE
CREDITO AGEVOLATO

CONSIDERATO che, in esecuzione, il condebitore proponente [redacted] ha pagato la somma concordata di Euro 53.389,99 effettuando un versamento di Euro 29.044,21 in data 5 Aprile 2003 ed uno di Euro 24.354,78 in data 4 Marzo 2004;

CONSIDERATO che, in data 19 Ottobre 2000, l'Istituto ha depositato ricorso per intervento nella procedura esecutiva immobiliare n. 217/1997+ 584/1998 promossa da Coopercredito in danno dei garanti [redacted] e [redacted] presso il Tribunale di Catania e che detta esecuzione è stata chiusa con provvedimento del G.E. del 19 Novembre 2019 e nessuna somma è stata attribuita all'I.R.C.A.C.;

VISTA la sentenza emessa dal Tribunale di Catania in data 20 Febbraio 1997 con cui è stato dichiarato il fallimento della Cooperativa e considerato che il credito dell'Istituto è stato ammesso come in domanda in via chirografaria (fallimento n. 11721/1997);

CONSIDERATO che il fallimento è stato chiuso con provvedimento del 21 Gennaio 2019 e che nessuna somma è stata attribuita all'I.R.C.A.C.;

VISTA la delibera n. 5921 del 29 Aprile 2020 con cui la pratica n. 0408199 è stata stornata a conto perdite;

IRCA
ISTITUTO REGIONALE
CREDITO AGEVOLATO

VISTA la nota del 25 Maggio 2026, inoltrata con pec del 04 giugno successivo, con cui l'Avv. [redacted] in nome e per conto del garante della Cooperativa, [redacted] ha avanzato una proposta di definizione transattiva del debito nei confronti dell'Istituto che prevede il pagamento della complessiva somma di Euro 30.000,00 a saldo e stralcio e totale soddisfo di ogni pretesa creditoria azionata nei confronti dello stesso, poi garantita anche con la rinnovazione ipotecaria eseguita dall'Istituto in data 21 Dicembre 2016;

CONSIDERATO che l'accoglimento di detta proposta rappresenta un oggettivo recupero (sebbene parziale) del credito vantato nei confronti della ditta come sopra finanziata tenendo conto del fatto che è stata dichiarata chiusa - con provvedimento del G.E. del 19 Novembre 2019 - l'unica procedura esecutiva immobiliare n. [redacted] 217/1997 avviata in danno del coobbligato in solido e stornata a conto perdite la pratica in oggetto intestata, tra gli altri, anche al condebitore proponente;

VISTA la relazione del Servizio Legale;

SENTITA la proposta del Direttore Generale;

CON i poteri conferiti con il Decreto Presidenziale n. 33/Serv. 1°/S.G. del 09.02.2026;

DELIBERA N. 98/26

- di accogliere la proposta formulata con nota del 25 Maggio 2026, inoltrata con pec del 04 giugno successivo, dall'Avv. [redacted] in nome e per conto del garante della Cooperativa, [redacted] di definizione transattiva del debito dello stesso nei confronti dell'Istituto che prevede il pagamento della complessiva somma di Euro 30.000,00 a saldo e stralcio e totale soddisfo di ogni pretesa creditoria azionata nei confronti dello stesso, poi garantita anche con la rinnovazione ipotecaria eseguita dall'Istituto in data 21 Dicembre 2016;

- di dare mandato al Servizio Legale, al Servizio Ragioneria ed al Direttore Generale di dare esecuzione alla presente delibera e di porre in essere i necessari adempimenti.

[redacted]

[redacted]